

Số: 760/BC-UBND

Cao Lộc, ngày 16 tháng 12 năm 2019

**BÁO CÁO**  
**Kết quả giải quyết phản ánh của bà Hoàng Thanh Hiền**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn.

Thực hiện nội dung Công văn số 4889/VP-KSTT ngày 27/11/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc chuyển phản ánh của bà Hoàng Thanh Hiền, trú tại số 5, ngõ 2, tổ 2, khối 6, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn; có nội dung tóm tắt như sau: *Văn phòng UBND tỉnh nhận được phản ánh qua điện thoại của bà Hoàng Thanh Hiền về việc UBND huyện chậm thời hạn giải quyết thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất đối với 03 bộ hồ sơ (của Hoàng Thị Phụng, Hoàng Thanh Hiền, Hoàng Minh Trường), UBND huyện Cao Lộc báo cáo như sau:*

Ngày 28/9/2019 và ngày 01/10/2019, Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả huyện Cao Lộc nhận được hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất của 03 hộ gia đình bà Hoàng Thị Phụng, bà Hoàng Thanh Hiền, ông Hoàng Minh Trường cùng có địa chỉ tại khối 6, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn. Sau khi tiếp nhận hồ sơ chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành thẩm định hồ sơ chuyển mục đích của 03 hộ. Kết quả như sau:

- Về giấy tờ sử dụng đất: Đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Hoàng Thị Phụng, bà Hoàng Thanh Hiền, ông Hoàng Minh Trường.

- Đất sử dụng ổn định không có tranh chấp.

- Về điều kiện: Thửa đất phù hợp Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 được phê duyệt tại Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 07/01/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn. Tuy nhiên, qua kiểm tra, rà soát, đối chiếu chỉ tiêu loại đất chuyển mục đích sang đất ở tại đô thị theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Cao Lộc được UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt tại Quyết định số 2773/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 cho thấy trên địa bàn thị trấn Cao Lộc hiện đã hết chỉ tiêu loại đất hàng năm khác (HNK) được phép chuyển mục đích sử dụng sang đất ở tại đô thị (ODT). Do vậy, UBND huyện Cao Lộc không thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất cho bà Hoàng Thị Phụng, bà Hoàng Thanh Hiền, ông Hoàng Minh Trường. Ngày 06/12/2019, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Lộc đã ban hành Công văn số 3019/TNMT về việc trả lại hồ sơ do hết chỉ tiêu chuyển mục đích cho công dân, đồng thời hướng dẫn và đề nghị 03 hộ thực hiện nộp hồ sơ xin

chuyên mục đích sử dụng đất đầu năm 2020, để hoàn thiện quy trình, thủ tục chuyên mục đích sử dụng đất theo quy định.

Trên đây là báo cáo của UBND huyện Cao Lộc về việc về việc tham mưu giải quyết phản ánh của bà Hoàng Thanh Hiền trú tại số 5, ngõ 2, tổ 2, khối 6, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TNMT huyện;
- BTCD;
- Lưu: VT+HS.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Mạnh Cường**